

Договор

г. Санкт-Петербург

от

года.

Компания «КАНАЛ», в лице индивидуального предпринимателя Пеллинен Анны Сергеевны, именуемый в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны,
и Заказчик: _____.

Паспорт: серия _____ номер _____.

Выдан: _____.

Дата выдачи: _____.

Адрес: _____.

Телефон: _____.

@-Почта: _____.

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется произвести комплекс работ по бурению скважины на верхние водоносные горизонты, определяемые Исполнителем на участке, расположенном по адресу: _____.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, указанном в настоящем договоре.

1.3 Исполнитель приступает к выполнению работ в согласованные с Заказчиком сроки (с _____ 2017 года).

2. Порядок оплаты Договора и Стоимость работ.

2.1. Заказчик вносит авансовый платеж в размере не менее 50% от предполагаемой стоимости бурения водозаборной эксплуатационной скважины (5000 р. при заключении договора, + от 25 000 р. при заезде бригады. В случае удаленности более 100 км от КАД + стоимость доставки п.2.19, при необходимости + доставка технической воды п. 3.3.6, п.2.16) до начала буровых работ на его участке. В случае платного проезда к месту проведения работ проезд оплачивается Заказчиком.

2.2. Заказчик полностью оплачивает комплекс работ по бурению скважины в соответствии с условиями настоящего Договора сразу после окончания буровых работ и подписания Сторонами по настоящему Договору Акта выполненных работ.

Об окончании производства работ, Исполнитель предупреждает Заказчика не позднее, чем за 2 часа устно или по указанному Заказчиком в настоящем Договоре, номеру телефона.

2.3. Цена водозаборной эксплуатационной скважины глубиной 20 метров и менее устанавливается в размере _____ рублей.

2.4. Для эксплуатационных водозаборных скважин глубиной более 20 метров, цена за погонный метр свыше 20 метров устанавливается в размере 2 900 рублей.

2.5. В стоимость производства водозаборной эксплуатационной скважины входит:

2.5.1. Бурение разведочной скважины с целью определения глубины водоносного горизонта.

2.5.2. Бурение эксплуатационной скважины глубиной, определяемой Исполнителем.

2.5.3. Обсадка эксплуатационной скважины пластиковой трубой диаметром 125, 110, или 90 мм на резьбовом соединении (зависит от геологии).

2.5.4. Установка сетчатого фильтра из нержавеющей галунной сетки П56 в водоносный горизонт 1 метр.

2.5.5. Промывка колонны обсадных труб и фильтра скважины, с целью подготовки к первичной "прокачки" скважины.

2.5.6. Первичная прокачка одним насосом Исполнителя п.6.4 для измерения первичного дебита, п. 4.2.

2.5.7. Оформление паспорта (гидрогеологическое заключение) на скважину.

2.6. Скважина считается разведочной, если:

2.6.1. В результате проведения буровых работ водоносный горизонт не был обнаружен.

2.6.2. При геологических условиях на участке Заказчика дальнейшее бурение не возможно.

2.6.3. После установки в скважину фильтра и обсадных труб водоотдача в ней менее 50 литров в час.

2.7. Стоимость 1 погонного метра разведочной скважины устанавливается в размере 1500 рублей.

2.8. Из разведочной скважины Исполнитель извлекает обсадные трубы и фильтр и оставляет их в своей собственности, если трубы извлекаются.

2.9. Решение бурить разведочную скважину до обнаружения воды глубже 20 метров или на новом месте принимается по соглашению сторон.

2.10. Если Заказчик не выполняет условия настоящего Договора, указанные в п. 2.2, то Исполнитель признает скважину разведочной и ликвидирует ее в соответствии с п. 2.8. При этом расчет производится в соответствии с п. 2.7., настоящего Договора.

2.11. Исполнитель возвращает авансовый платеж Заказчику, по его желанию до начала буровых работ (выезд буровой бригады на участок Заказчика), п. 2.13., а также п. 4.1.

2.12. Возврат авансового платежа осуществляется на основании письменного заявления Заказчика.

2.13. При возврате авансового платежа Исполнителем удерживается денежная сумма 3000 рублей за выезд менеджера или бригады буровиков на место проведения работ (в случае, если выезд был осуществлен).

2.14. Выезд буровой бригады с буровой установкой до 100 километров от КАДа Санкт-Петербурга, входит в стоимость бурения скважины.

2.15. Выезд буровой бригады свыше 100 километров от КАДа Санкт-Петербурга, оплачивается по 100 рублей за километр, расчет производится от 101 км КАДа Санкт-Петербурга. (В отдельных случаях, определяемых Исполнителем, при большой удаленности объекта).

2.16. Стоимость доставки технической воды оплачивается Заказчиком в размере 6000 рублей при внесении авансового платежа (п.2.1).

2.17. Стоимость монтажа в скважину по желанию Заказчика дополнительного сетчатого фильтра 1 метр 6000 рублей.

2.18. В случае отсутствия или отключения электричества : аренда генератора с топливом 1000 рублей за один рабочий день.

2.19. В случае если Заказчик не предоставляет помещение для проживания стоимость развозки буровой бригады на объект и с объекта Заказчика силами Исполнителя, оплачивается Заказчиком по 0000 рублей за каждый рабочий день бригады до 100 км от КАД и по 0000 рублей с 101 –го км от КАД. (В отдельных случаях ,на усмотрение Исполнителя при объекте, далее 100 км от КАД, оплачивается согласно п.2.15).

3. Права и обязанности сторон

3.1 Заказчик имеет право:

3.1.1. Контролировать качество и сроки выполнения работ, производимых Исполнителем.

3.1.2. Согласовывать с Исполнителем выбор места бурения, размещения оборудования и инструмента.

3.2. Заказчик не имеет право вмешиваться в технологический процесс изготовления скважины и определять ее глубину.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Предоставить Исполнителю участок для бурения, место, пригодное для размещения и хранения оборудования и инструмента, участок для обустройства зумфа, заранее освободить место бурения от любых объектов (кирпича, бетона, мусора и т.д.)

3.3.2. Предоставить Исполнителю информацию о проходящих на месте бурения его Участка подземных коммуникациях , если по его участку проходят любые коммуникации.

3.3.3. Принять и оплатить выполненные работы в соответствии с п. 2.2. настоящего Договора.

3.3.4. Выполнять рекомендации Исполнителя по эксплуатации скважины (приложение №2)

3.3.5. Предоставить, при необходимости (п.2.19), помещение для проживания буровой бригады, пригодное для кратковременного проживания (есть место поставить 2 раскладушки, электричество, температура внутри помещения выше 18 градусов по Цельсию).

3.3.6. Обеспечить Исполнителя технической водой, в размере 2-6 кубических метра и более, не далее 75 метров от точки бурения, а также при необходимости , возникшей во время проведения буровых работ оплатить доставку технической воды согласно п. 2.16.

3.4. Исполнитель имеет право:

3.4.1. Самостоятельно определять способы и методы выполнения работ.

3.4.2. Согласовывать с Заказчиком место бурения, расположение оборудования и инструмента, расчетную глубину бурения.

3.4.3. Переносить сроки выполнения буровых работ, в случае поломки транспорта, оборудования или инструмента во время проведения работ.

3.5. Исполнитель обязан:

3.5.1. Самостоятельно осуществить подбор технологии бурения, инструмента, материалов.

3.5.2. Предоставить Заказчику рекомендации по эксплуатации скважины

3.5.3. Предъявить Заказчику к сдаче выполненные работы по бурению скважины.

4. Особые условия

4.1. При возникновении аварийной ситуации, а также ситуации, грозящей при продолжении работ по бурению, привести к материальному ущербу какой-либо из сторон или грозящей здоровью и жизни, а также при разногласиях, возникших во время проведения работ до их урегулирования Исполнитель вправе прекратить все работы. Заказчик не имеет права препятствовать выезду буровой бригады с оборудованием и инструментом с места проведения работ и удерживать его в качестве залога. В этом случае невыполненные или не завершенные работы оплачиваются согласно п.2.7.

4.2. В обязанности Исполнителя не входит прокачка скважины до визуальной чистой воды. Заказчик обязуется самостоятельно прокачивать скважину после ее сдачи, согласно рекомендации по эксплуатации скважины, п.2.5.6.

4.3. По окончании работ по бурению Исполнитель не берет на себя обязательств по вывозу выбуренного шлама и ликвидации зумфа.

5. Ответственность сторон

5.1. Исполнитель не несёт ответственности за химический состав воды из скважины.

5.2. Исполнитель не несёт ответственности за последствия использования заказчиком скважины, выделяющей природный газ.

5.3. В случае самоизлива воды из пробуренной скважины исполнитель не несёт ответственности за ущерб, причинённый вследствие разлива воды на участке.

5.4. Заказчик самостоятельно устраняет последствия самоизлива и находит варианты водоотвода.

5.5. После окончания работ Исполнитель не компенсирует Заказчику затраты по благоустройству участка (восстановление газонов, дорожек между газонами, насаждениями и т.п., а также в случаях повреждения коммуникаций, согласно п. 3.3.2.).

5.6. Исполнитель не несет ответственности за повреждения подземных коммуникаций в случае нарушения Заказчиком п. 3.2.2. настоящего договора.

6. Гарантия

6.1. Исполнитель гарантирует качество произведенных буровых работ в течение 12 месяцев с момента подписания Сторонами по настоящему Договору Акта сдачи-приемки работ, Приложение №1 к настоящему Договору, при условии выполнения Заказчиком рекомендаций Исполнителя по эксплуатации скважины.

6.2. В гарантийное обслуживание входит одна промывка скважины, учитывая график работ Исполнителя. Если случай не является гарантийный, то выезд буровой бригады оплачивается в размере 6000 рублей до 100 км от КАДа Санкт-Петербурга, свыше плюс 100 рублей за км с 101-го км.

6.3. Исполнитель не несет ответственность за качество и количество воды, получаемой из скважины.

6.4. В гарантийный ремонт не входит замена или ремонт насосного оборудования, установленного для прокачки скважины.

6.5. Гарантия не распространяется на случаи:

6.5.1. Неправильной эксплуатации и обслуживания скважины, а именно - не раскачивание скважины до осветления воды, использование неправильно подобранного или установленного насосного оборудования для водоснабжения.

6.5.2. Уменьшения дебита воды (объём выкачиваемой воды в час) в силу природных причин, а именно - истощения водного ресурса.

6.5.3. Появление в воде взвешенных частиц в процессе эксплуатации (мутная вода - как следствие открытия новых горизонтов, насыщенных мелким песком, глиной или газом)

6.5.4. Выделение из скважины различного природного газа.

